

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาอาคารเก็บวัสดุศูนย์เรียนรู้ แบบ ปร.6

เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี

หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 4 แผ่น

เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2561

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	157,823.35	1.3074	206,338.25	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		206,338.25	
		คิดเป็นเงิน		200,000.00	
	(ตัวอักษร)	(สองแสนบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ตารางเมตร


(นายทองพงศ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุกชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาอาคารเก็บวัสดุศูนย์เรียนรู้

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2561

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	งานทำฝั+งานปรับบริเวณ	21.00	ตร.ม.	-	-	10.00	210.00	210.00	
	งานดินซุด + ถม	7.90	ลบ.ม.	-	-	99.00	782.10	782.10	
	ทรายถม	3.90	ลบ.ม.	205.61	801.88	91.00	354.90	1,156.78	
	คอนกรีตหยาบ	0.25	ลบ.ม.	1,055.00	263.75	398.00	99.50	363.25	ผสมเอง
	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.	5.15	ลบ.ม.	1,190.00	6,128.50	498.00	2,564.70	8,693.20	ผสมเอง
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	68.82	กก.	22.62	1,556.71	4.10	282.16	1,838.87	
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 9	109.78	กก.	21.53	2,363.56	4.10	450.10	2,813.66	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	257.52	กก.	21.69	5,585.61	3.30	849.82	6,435.42	
	- ลวดผูกเหล็ก	7.85	กก.	28.97	227.41	-	-	227.41	
	ไม้แบบ								
	- ไม้แบบและค้ำยัน(ค่าแรงคิด 100 %)	36.00	ตร.ม.	-	-	133.00	4,788.00	4,788.00	
	- ไม้แบบและคร่าและค้ำยัน (ค่าวัสดุคิด 70 %)	25.2	ตร.ม.	125.00	3,150.00	-	-	3,150.00	
	- ตะปู	9.00	กก.	27.10	243.90	-	-	243.90	
	ฐานครอบราก	4.60	ม.	120.00	552.00	50.00	230.00	782.00	
	เหล็กโครงหลังคา								
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.0 มม.	10.0	ท่อน	548.10	5,481.00	-	-	5,481.00	
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	19.0	ท่อน	613.35	11,653.65	-	-	11,653.65	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x2.0 มม.	8.0	ท่อน	412.15	3,297.20	-	-	3,297.20	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	796.50	กก.	-	-	10.00	7,965.00	7,965.00	
	- งานทาสีกันสนิม	93.00	ตร.ม.	30.00	2,790.00	35.00	3,255.00	6,045.00	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง				44,095.17		21,831.28	65,926.45	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาอาคารเก็บวัสดุศูนย์เรียนรู้
สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี
กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น คสล.พื้นผิวปูกระเบื้องเคลือบ	18.0	ตร.ม.	280.00	5,040.00	158.00	2,844.00	7,884.00	
	- งานพื้น คสล.พื้นผิวขัดหยาบ	2.48	ตร.ม.	-	-	30.00	74.40	74.40	
	2.2 งานหลังคา								
	- หลังคามทัลชีท หนา 0.40 มม. เคลือบฉนวนกันความร้อน หนา 5 มม.	43.0	ตร.ม.	230.00	9,890.00	70.00	3,010.00	12,900.00	
	- ครอบสันเมทัลชีท	4.30	ม.	180.00	774.00	50.00	215.00	989.00	
	- เเชิงชายไม้เทียม 8" ปิดทับด้วยไม้เทียม 6". หนาไม่น้อยกว่า 8 มม.	18.40	ม.	70.00	1,288.00	73.00	1,343.20	2,631.20	
	2.3 งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล็อกคอนกรีตขนาด 19x39x7 ซม.	47.00	ตร.ม.	125.00	5,875.00	80.00	3,760.00	9,635.00	
	- งานฉาบผนัง + ฉาบเสา	98.5	ตร.ม.	60.00	5,910.00	82.00	8,077.00	13,987.00	
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	18.0	ม.	70.00	1,260.00	44.00	792.00	2,052.00	
	- ผนังไม้เทียมปิดหน้าจั่วหลังคาโครงเคร่าเหล็ก	10.50	ตร.ม.	200.00	2,100.00	95.00	997.50	3,097.50	
	- งานทาสีน้ำพลาสติก	98.50	ตร.ม.	30.00	2,955.00	30.00	2,955.00	5,910.00	
	2.4 งานประตู - หน้าต่าง								
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว บานไม้เทียม ขนาด 0.80x2.00 ม. วงกบไม้เนื้อแข็ง (พร้อมอุปกรณ์ประกอบบาน)	1.0	ชุด	3,200.00	3,200.00	-	-	3,200.00	รวมงานติดตั้ง
	- หน้าต่างบานเลื่อนสลับ บานกระจกหนา 5 มม. ขนาด 1.20x1.30 ม. วงกบอลูมิเนียม หนา 1.2 มม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบบาน	4.0	ชุด	3,500.00	14,000.00	-	-	14,000.00	รวมงานติดตั้ง
	2.5 งานฝ้าเพดาน								
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อ	18.00	ตร.ม.	262.00	4,716.00	75.00	1,350.00	6,066.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				57,008.00		25,418.10	82,426.10	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงหลังคาอาคารเก็บวัสดุศูนย์เรียนรู้
 สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงห้วยเขย่ง จ.กาญจนบุรี
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
3	หมวดงานไฟฟ้า								
	3.1 โคมไฟฟ้า, สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	2.0	ชุด	360.00	720.00	115.00	230.00	950.00	
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 18 W	1.0	ชุด	315.00	315.00	115.00	115.00	430.00	
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมบล็อกลูกและหน้ากาก 3 ช่อง	1.0	ชุด	135.00	135.00	80.00	80.00	215.00	
	- ปลั๊กคู่ พร้อมบล็อกลูกและหน้ากาก	3.0	ชุด	150.00	450.00	90.00	270.00	720.00	
	ตู้คอนซูเมอร์ยูนิต 4 ช่องพร้อมเมนเบรกเกอร์+ลูกย่อย	1.0	ชุด	2,200.00	2,200.00	400.00	400.00	2,600.00	
	3.2 สายไฟฟ้า								
	- สายไฟสำหรับตู้ควบคุม THW 1x6 sq.mm.	5.0	ม.	20.00	100.00	12.00	60.00	160.00	
	- สายไฟ THW 1x2.5 sq.mm.	40.0	ม.	6.85	274.00	7.00	280.00	554.00	
	- สายไฟ THW 1x1.5 sq.mm.	30.0	ม.	4.66	139.80	5.00	150.00	289.80	
	- ท่อร้อยสายไฟ PVC Ø 1/2"	9.0	ท่อน	36.00	324.00	12.00	108.00	432.00	
	- อุปกรณ์ประกอบงานติดตั้ง	1.0	งาน	300.00	300.00	-	-	300.00	
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				4,957.80		1,693.00	6,650.80	
4	หมวดงานรื้อถอน								
	งานรื้อถอนโครงหลังคา	32.00	ตร.ม.	-	-	40.00	1,280.00	1,280.00	
	งานรื้อถอนพื้นอาคารเดิม	18.00	ตร.ม.	-	-	50.00	900.00	900.00	
	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	32.00	ตร.ม.	-	-	20.00	640.00	640.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอน				-		2,820.00	2,820.00	
	รวมราคางานทั้งหมด				106,060.97		51,762.38	157,823.35	